



Projektinfos

Bauherr
Vogewosi, Dornbirn

Standort
Ludesch

Fertigstellung
2007

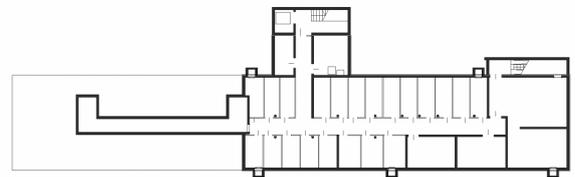
Projektdaten
NGF 775,92 m², BGF 915,26 m²,
BRI 3.444,85 m³
Energie 48 kWh/m²a

Rechte
Text Otto Kapfinger - Hermann
Kaufmann WOOD WORKS, Englisch:
Bronwen Rolls
Foto Bruno Klomfar

Von der Werkstatt in einem Stück mit allen Auslässen an die Baustelle: drei Etagen hohe Installations-Kerne in Holz-Kastenelementen.

Diese Anlage in Ludesch wurde – etwa zeitgleich mit dem Bau in Telfs-Schlichtling – als Folgeauftrag nach Wolfurt- Neudorfstraße mit demselben Bauträger errichtet. Sie bringt eine weitere Variante des Typus mit pragmatischen Grundrissen und primärer Orientierung der Wohnungen nach Südwesten. Eine Neuerung bedeuten die bis zu den Wandauslässen in der Werkstatt vorgefertigten Installations- Kerne. Die 2,80 m breiten und drei Etagen hohen Elemente wurden in einem Stück geliefert und als Erstes auf die Kellerdecken gesetzt. Die Haustechnik ist insgesamt anspruchsvoller und bietet Solaranlagen für Warmwasser, Pellets-Biomasseheizung, Kalt- und Warmwasserzähler zur individuellen Kontrolle, Fotovoltaik in der Fassade des südlichsten Traktes. Die schwierige Grundstücksform ist durch breite Grünräume, Spielflächen und ebenerdige Wohngärten gut genützt. Bei den Stiegenhäusern sind bereits konstruktive Schächte vorgesehen, die, wenn sich später eine zusätzliche Finanzierungsmöglichkeit ergibt, zum Einbau von Liften genützt werden können.





Projektbeteiligte

Projektleitung

Bmst. Ing Norbert Kaufmann
Helmut Bilgeri - Vogewosi

Mitarbeit

Wolfgang Bilgeri
DI Martin Längle
DI Tamara Hölzl
Ing. Benjamin Baumgartl

Tragwerksplanung Holzbau

merz kaufmann partner GmbH,
Dornbirn

Tragwerksplanung Massivbau

DI Ernst Mader, Bregenz

HLS Planung

Michael Gutbrunner, Dornbirn

Elektroplanung

Peter Hämmerle, Lustenau

Bauphysik

DI Dr. Tech. Lothar Künz, Hard